BY
EVENTCENTER
BECKUM | AM TUTTENBROCKSEE 9 | A2

byeventcenter.de

IHRE FEIER UNSERE LEIDENSCHAFT

Sie erhalten nicht nur die einmalige Location mit Seeblick sondern auch unser Know-How direkt mit dazu. Verkehrsgünstig an der A2 und trotzdem regional können sie ihre eigene Veranstaltung bei uns in allen Details ihren Bedürfnissen entsprechend anpassen. Der Eventbereich lädt mit seinen 1500 m² und seiner Außenterrasse mit über 500 m² zu unvergesslichen Festlichkeiten aller Art ein. Mit bis zu 900 Sitzplätzen oder 1.800 Stehplätzen findet sich für jede Veranstaltung der richtige Mix.

Die größte Eventlocation in Ihrer Umgebung

FIRMENEVENTS

- Tagung
- Vortrag
- Jubiläum

passion

KONZERTE

ABIBÄLLE/-
PARTYS

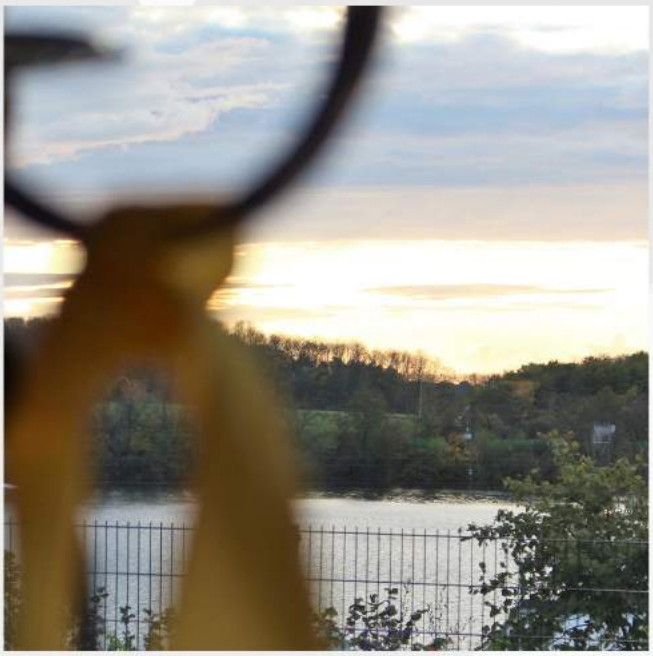
HOCHZEITEN
GEBURTSTAGE

INHALT

- 01 LOCATION
- 02 TAGUNG & SEMINAR
- 03 FIRMENFEST
- 04 - 05 ABIBALL & ABSCHLUSSFEIER
- 06 - 07 HOCHZEIT
- 08 STANDESAMT
- 09 - 10 TECHNIK
- 11 GRUNDRISS BY-EVENTCENTER
- 12 - 13 IMPRESSIONEN
- 14 KONTAKT DETAILS
- 15 - 16 AGBS

LOCATION

Direkter Seeblick und ultimativer Komfort für jede Veranstaltung. Genießen sie die schnelle Verkehrsanbindung zur A2 für überregionale Gäste und die Nähe zur Region. Bei all ihren Veranstaltungen können sie von einem Rundum-sorglos-Paket profitieren – von der Planung & Organisation bis hin zur Durchführung müssen sie sich um nichts selber kümmern. Mit 1.500m² bietet das Eventcenter ihnen ausreichend Platz für alle Festlichkeiten direkt am Tutenbrocker See. Profitieren Sie von der guten Verkehrsanbindung für überregionale Gäste und der Nähe zur Region. Für jedes Event können wir Ihnen einen kompletten Service anbieten, von der Planung & Organisation bis hin zur Durchführung.



Seeblick

Am Tuttenbrocksee in Beckum wurde mit dem Freizeitcenter ein vielfältiges Angebot an Freizeitattraktionen in bester Lage realisiert. Die Außenterrasse rundet das Gesamtkonzept des Freizeitcenters mit einem traumhaften Panorama ab. Eine einmalige Location mit direktem Seeblick für ihr unvergessliches Event.

Saal

Der Saal ist das Herzstück des BY-Eventcenters. Hier finden die Veranstaltungen statt und können durch großzügige und flexible Raumgestaltung perfekt umgesetzt werden. Ganz nach ihrem Geschmack richten wir den Saal vom einfachen Stuhl bis zur Tischdekoration für sie ein.

einmalige Location in Ihrer Umgebung

TAGUNG & SEMINAR

Ungeahnte Möglichkeiten bietet das topmoderne Eventcenter für Ihre Veranstaltungen, Produktpräsentationen, Kongresse und Tagungen. Auf 1.500m² bieten wir wandelbaren Raum für Ihr Event. Mit modernster Technik und einem edlen Design ist die Basis für ihr Business Event direkt vorhanden.

Für eine ganz besondere Team Building Maßnahme ihrer Mitarbeiter kooperieren wir mit der Wakeboard-Anlage auf dem Tuttenbrocksee zusammen. Nutzen Sie eine Trainigseinheit in Sachen Wakeboarden und danach können sie sich in unseren Räumlichkeiten wieder ganz ihren geschäftlichen Belangen widmen und sich von unserem Catering verwöhnen lassen.

Simplicity is the key

FIRMENFESTE

Nicht nur an Weihnachten gibt es Grund zu feiern! Auch während des Geschäftsjahres gibt es immer wieder große und kleine Anlässe, die besondere Beachtung verdienen. Egal ob Mitarbeiterfeier, Jubiläum, Sommerfest, Weihnachtsfeier oder Tag der offenen Tür – eine Betriebsfeier ist immer eine gute Möglichkeit, den Zusammenhalt innerhalb der Firma zu stärken oder sich alten & neuen Kunden offen zu präsentieren.

Jubiläum, Sommerfest oder Weihnachtsfeier – ausgelassen in entspannter Atmosphäre!

ABIBALL
ABSCHLUSSFEIER

Ein Abiball für alle – das Eventcenter macht es wieder möglich! Die großzügigen Räume des BY Eventcenter bieten genug Platz für die Schüler, deren Familien und Freunden. Erlebt zusammen einen unvergesslichen Moment und feiert den Moment, in dem eine aufregende Zeit zu Ende geht und ein neuer Lebensabschnitt beginnt. Die Räumlichkeiten bieten die perfekte Mischung aus edlem Design und Platzangebot um ausgelassen zu feiern. Natürlich erhält das Organisationskomitee eine detaillierte Unterstützung bei der Planung. Auf ein gelungenes Finale!

Die Räumlichkeiten bieten die perfekte Mischung aus edlem Design und Platzangebot um ausgelassen zu feiern. Natürlich erhält das Organisationskomitee eine detaillierte Unterstützung bei der Planung. **Auf ein gelungenes Finale!**

Ein neuer Lebensabschnitt steht an!

unforgettable

HOCHZEITEN

Der schönste Tag in ihrem Leben sollte einen würdigen Rahmen erhalten. Unser professionelles Team unterstützt Sie bei der Realisierung Ihrer Traumhochzeit. Überlassen sie nichts dem Zufall und wir planen für Sie die gesamte Feier bis ins kleinste Detail. Sie bekommen eine ausführliche Planung, basierend auf ihren Wünschen und können sich auf das Wesentliche konzentrieren.

Mit hoher interkultureller Kompetenz organisieren wir Ihre Feier und sorgen für das perfekte Rahmenprogramm, damit der Tag unvergesslich für sie wird. Egal, ob klassisch-schick, schlicht- elegant, ausgefallen modern oder romantisch-verspielt – wir machen es möglich.

Von der Einladungskarte bis zu einem unvergesslichen Gastgeschenk haben wir viele Specials im Angebot. Egal mit wieviel Personen Sie feiern möchten, wir haben das passende Raumkonzept für Sie.

Heiraten Sie in aller Ruhe-
Wir kümmern uns um den Rest

peerless

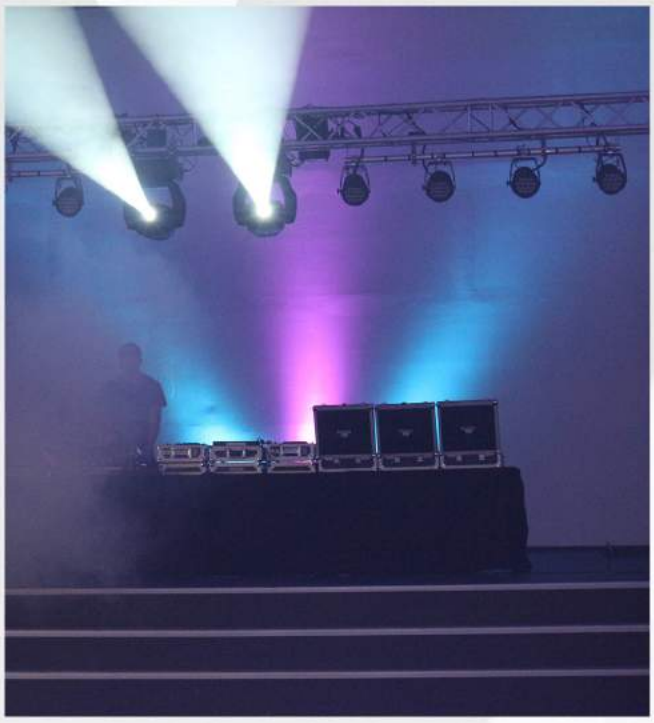
STANDESAMT

Direkt von der Trauung zur Feier – ohne Verzögerung!
Lassen sie ihre Trauung direkt im Eventcenter vollziehen durch das Standesamt.

Geben Sie sich das Ja-Wort in unserem Haus

TECHNIK BY-EVENT

Der Erfolg Ihrer Veranstaltung liegt im Detail. Ein ganz wichtiger Punkt ist dabei die Licht- und Tontechnik. Durch das im Vorfeld mit unseren Technikern entwickelte Beleuchtungskonzept, gepaart mit einem hochwertigen Soundsystem, wird Ihre Veranstaltung zu einem einzigartigen Event. Unsere Techniker stehen Ihnen bei Ihrer Veranstaltung stets zur Verfügung und können während der gesamten Zeit schnell und professionell auf Ihre persönlichen Wünsche eingehen.



Präsentation

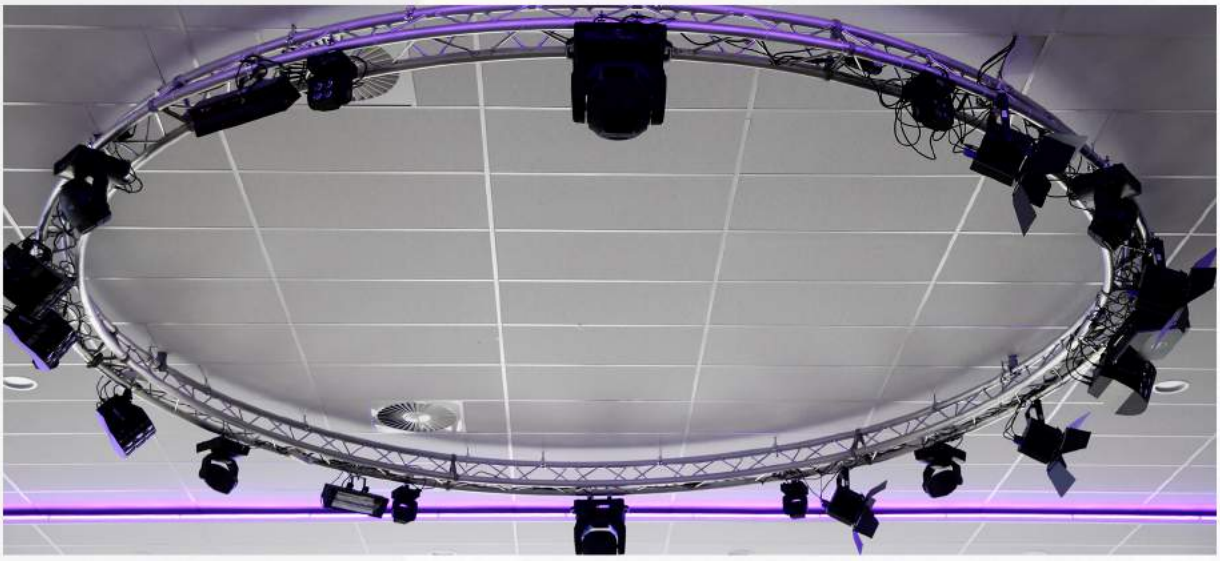
- 100m² Bühne
- Leinwand 7m breite
- Rednerpult
- Mikrofon
- Mikrofonstativ

innovativ

Licht-System

- 5x Fun Generation PicoWach 40 Pixel Quad LED
- 4x Stairville MH-X50+ LED Spot Moving Head
- 2x Stairville MH-x200 Pro Spot Moving Head
- 4x Cameo Superfly HP LED Effekt
- 1x Cameo LUKE 1000 RGP
- 2x Stairville Power Strobe 1500 DMX
- 4x Stairville Octagon Theater
- 2x ADJ Fog Fury Jett
- 1x Stairville Hz-600 Pro Hazer DMX
- 1x Stairville PHF Pro Haze Fluid 5 ltr.

TECHNIK BY-EVENTCENTER

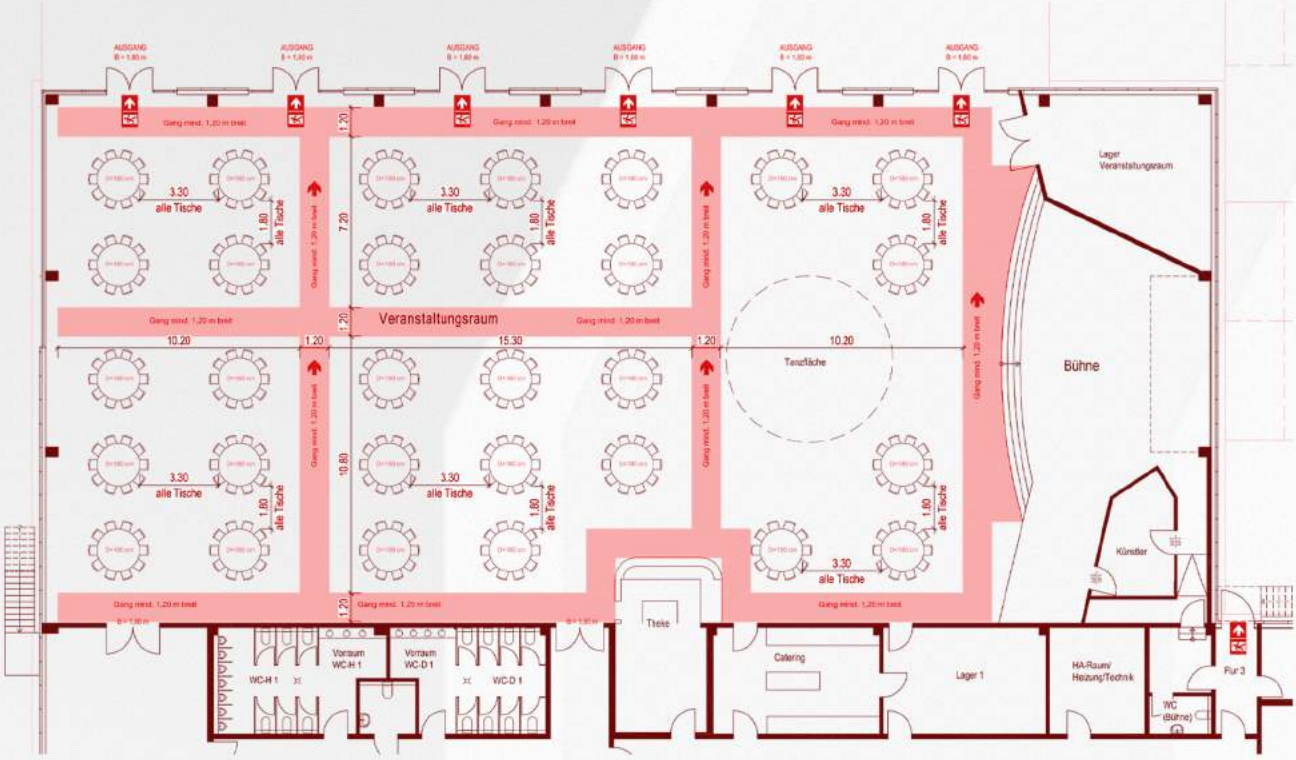


GRUNDRISS BY-EVENT

Erleben sie eine individuelle und exklusive Location – vollkommen flexibel und angepasst auf ihre Bedürfnisse. Ob Tagung, Veranstaltung oder Feier, wir bieten ihnen den passenden Rahmen für jeden Anlass. Ob geschäftlich oder privat – unsere Möglichkeiten können auf Ihr Bedürfnis abgestimmt werden.

- Länge: 50m
- Breite: 23m
- Höhe: 5,50m
- Fläche: 1500m²
- Parkplätze: ca. 150

individuell



Musterplan

IMPRESSIONEN

Café
BY Eventcenter

DRCV
Autocross
www.ms-racing.com
motorsport equipment

KONTAKT DETAILS

Freizeitcenter Beckum GmbH
BY-Eventcenter

Am Tuttenbrocksee 9
59269 Beckum

Geschäftsführer:
Yakup Barutcuoglu
Yüksel Yildiz

Marketing & Event:
Fabio Caterisano

info@byeventcenter.de
02521 826 2007
0171 348 484 6

Folge uns auf

Allgemeine Geschäftsbedingungen

§ 1 Geltungsbereich
1) Diese Vertragsbedingungen gelten für Verträge zwischen Freizeitcenter Beckum GmbH und dem jeweiligen Mieter über die Vermietung der Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) unter o.g. Anschrift (im folgenden Mietgegenstand), zzgl. evtl. der Erbringung weiterer Leistungen (falls vertraglich vereinbart: Bewirtung, Dekoration, Orchester/Band/Künstler, Foto-/Kamerateam und Personal) durch Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter).
Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) – Am Tuttenbrocksee 9 – 59269 Beckum
2) Vertragsbedingungen des Mieters finden nur Anwendung, wenn dies ausdrücklich schriftlich vereinbart wurde.
§ 2 Begriffe und Klarstellungen
Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) tritt im Rahmen der in ihren Räumlichkeiten durchgeführten Veranstaltung ausschließlich als Vermieter, in keinem Fall als Veranstalter auf. Der jeweilige Mieter von Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) ist Mieter und zugleich Veranstalter und hat dies auf allen Drucksachen, Plakaten, Eintrittskarte etc. eindeutig zum Ausdruck zu bringen. Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) tritt in keine vertraglichen Rechtsbeziehungen zu den Besuchern des jeweiligen Mieters/Veranstalters. Dies ist, falls erforderlich, ausschließlich Sache des Mieters als Veranstalter. Zur Klarstellung: Ansprechpartner von Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) ist der Mieter bzw. der von dieser bestimmten Veranstaltungsleiter. Ansprechpartner der Besucher ist der Veranstalter, also der Mieter.
§ 3 Angebot, Vertragsabschluss, Überlassung an Dritte, Untervermietung
1) Der Vertrag kommt ausschließlich durch Unterzeichnung des Vertrages durch den Mieter und Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) zustande.
2) Die Überlassung des Mietgegenstandes durch den Mieter an Dritte ist unzulässig. Dem Mieter ist es ferner untersagt, ohne Vorherige Zustimmung durch Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter), Dritten, zum Zwecke des Verkaufs von Waren, den Zugang zum Mietgegenstand zu verschaffen. Ein Verstoß des Mieters gegen § 3 Abs. 2 dieser Vertragsbedingungen eröffnet Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) die Rechte aus § 16 dieser Vertragsbedingungen. § 4 Miete und Mietnebenkosten
3) Die Miete versteht sich jeweils inkl. der jeweils geltenden gesetzlichen Umsatzsteuer. Sie ist im Voraus fällig, und zwar in Höhe von 40 % der vereinbarten Miete zwei Wochen nach Abschluss des Vertrages. Der Rest ist zwei Wochen vor der Veranstaltung fällig. Die Miete ist auf das Konto der Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) zu zahlen.
Bei kurzfristigen Veranstaltungen, die innerhalb 4 Wochen nach Vertragsschluss durchgeführt werden, ist die gesamte Miete sofort fällig.
§ 4 Miete und Nebenkosten
Die Miete schließt die Nebenkosten ein.
§ 5 Nutzung der Mietsache, Über- und Rückgabe
1) Der Mietgegenstand darf nur zu dem vertraglich festgelegten Zweck genutzt werden. Eine Änderung des Nutzungszweckes bedarf der vorherigen schriftlichen Zustimmung des Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter). Etwaige Zustimmungserklärungen der Freizeitcenter Beckum werden stets, auch wenn dies in der Zustimmungserklärung nicht ausdrücklich gesagt ist, vorbehaltlich einer etwa erforderlichen öffentlich-rechtlichen Genehmigung erteilt. Die Einhaltung des im Vertrag vereinbarten und angegebenen Nutzungszwecks wird ausdrücklich zu einer wesentlichen Vertragspflicht erklärt, deren Verletzung Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) die Rechte aus § 16 dieser Vertragsbedingungen eröffnet.
2) Der Mieter hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Veranstaltung keine Personen, Minderheiten, Völkergruppen, politischen und verbotenen Parteien bzw. sonstige Gruppierungen verunglimpf, diskriminiert oder in einer anderen Art und Weise und ausstellen von provokationmaterialien herabgewürdigt werden. Eine Veranstaltung zu solch einem Zweck wird Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) nicht zulassen. Die Einhaltung dieser Verpflichtung wird ausdrücklich zu einer wesentlichen Vertragspflicht erklärt, deren Verletzung der Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) die Rechte aus § 16 dieser Vertragsbedingungen eröffnet.
Ein Verstoß wird mit 5000,00 € geahndet.
3) Die Veranstaltungen finden, soweit in dem Vertrag nicht anderes bestimmt ist, tagsüber statt und müssen in der Regel bis spätestens 00.00 Uhr beendet sein.
4) Der Mietgegenstand ist dem Mieter, falls im Vertrag nicht anderes bestimmt wird, spätestens am Veranstaltungstag, eine Stunde vor dem vertraglich vereinbarten Beginn der Veranstaltung, zu überlassen. Schuldet Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) auch die Dekoration des Mietgegenstandes, beinhaltet die Abnahme auch die Abnahme der Dekoration. Dabei wird ein Übergabeprotokoll erstellt und von beiden Vertragsparteien unterzeichnet. In diesem sind etwaige Mängel festzuhalten.
5) Der Mietgegenstand ist nach Durchführung der Veranstaltung, spätestens 2 Stunden nach dem im Vertrag vereinbarten Ende der Veranstaltung, im geräumten Zustand an Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) zurückzugeben. Durch den Mieter eingebaute Gegenstände, Ausbauten, Umbauten sind bis dahin restlos von ihm zu entfernen und der ursprüngliche Zustand wiederherzustellen. Bei Rückgabe wird ein Übergabeprotokoll erstellt und von beiden Vertragsparteien unterzeichnet. Darin sind etwaige Mängel festzuhalten. Bei verspäteter Rückgabe des Mietgegenstandes wird pro angefangener Stunde eine weitere Miete in Höhe von jeweils 200,- € fällig. Dies gilt nicht, wenn der Mieter, seine Lieferanten oder seine Erfüllungs- oder Verrichtungsgehilfen die verspätete Rückgabe nicht zu vertreten haben.
§ 6 Ablauf der Veranstaltung
1) Der Mieter hat Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) bis spätestens vier Wochen vor der Veranstaltung genaue Informationen über den Ablauf der Veranstaltung zu übermitteln. Soweit vertraglich vereinbart wurde, dass der Mieter eigene Lieferanten beauftragt, hat er Freizeitcenter Beckum eine Liste dieser Lieferanten bis spätestens vier Wochen vor der Veranstaltung zu übermitteln.
2) Der Mieter hat bis zu diesem Zeitpunkt den nach § 38 Versammlungsstättenverordnung NRW verantwortlichen Veranstaltungsleiter zu benennen.
3) Die Benutzung der Garderobe ist Sache des Mieters. Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) übernimmt für diese und den Verlust und die Beschädigung der abgegebenen Gegenstände keine Haftung. Etwas anderes gilt, falls vertraglich vereinbart wurde, dass die Garderobe und das Personal hierzu von Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) gestellt werden.
4) Das Kinderland übernimmt hinsichtlich der Aufsichtspflicht keine Haftung. Der Mieter hat dafür Sorge zu tragen, dass eine ordnungsgemäße Beaufsichtigung sichergestellt ist.
§ 7 Werbung
Werbemaßnahmen hat der Mieter in eigener Regie durchzuführen. Es sind nur solche Werbemaßnahmen zulässig, die sich auf den im Vertrag vereinbarten Zweck unmittelbar beziehen. Jedoch müssen alle Art von Werbemaßnahmen die in den Räumen und auf dem Veranstaltungsgelände der Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) stattfinden, ist die vorherigen Zustimmung durch Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) notwendig.
§ 8 Dekoration, Bewirtung, Foto-/Kamerateam
1) Die vertraglich vereinbarte und vom Mieter gewählte Dekoration, die Art der Bewirtung und das Foto-/Kamerateam sind von Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) am Tag der Veranstaltung zu stellen.
2) Der Mieter hat Mängel die ihm bei Abnahme der Dekorationen , der Bewirtung (gilt ausdrücklich auch für das bestellte und gelieferte Essen; Abnahme erfolgt hier zum Zeitpunkt der Lieferung des Essens und dem Ausschank der Getränke), des Foto-/Kamerateams auffallen, unverzüglich am Veranstaltungstag, Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) anzuzeigen. Sofern keine unverzügliche Mängelanzeige erfolgt, gilt der einwandfreie Zustand als bestätigt, soweit der Mieter die Mängel hätte erkennen können.
3) Falls vertraglich vereinbart wird, dass Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) auch Getränke liefern soll, beinhaltet dies die Lieferung von alkoholfreien Getränken. Die Lieferung weiterer Getränke durch Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) bedarf einer gesonderten Vereinbarung. Diese Vereinbarung muss schriftlich erfolgen. Alle Getränke müssen über den Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) bezogen werden. Falls vertraglich anders vereinbart worden ist. Das Mitbringen von Getränken außerhalb ist nicht gestattet und wir mit einem Bußgeld von 5000,00 € geahndet.
4) Der Mieter darf, nach vorheriger Zustimmung durch Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter), den Mietgegenstand schmücken. Zur Ausschmückung dürfen nur schwer entflammbare oder mittels eines amtlich anerkannten Imprägnierungsmittels schwer entflammbar gemachte Gegenstände verwendet werden. Die Gegenstände müssen mindestens nach den DIN Vorschriften 4102 schwer entflammbar sein.
§ 9 GEMA-Gebühren
Der Mieter hat GEMA- Pflichtige Werke rechtzeitig bei der GEMA anzumelden und ist ausschließlich für die Entrichtung der GEMA-Gebühren zuständig. Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) kann 2 Woche vor der Veranstaltung von dem Mieter den schriftlichen Nachweis der Anmeldung der Veranstaltung bei der GEMA sowie einen Beleg über die gezahlten GEMA Gebühren verlangen. Werden die Unterlagen nicht gestellt, kann Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) nach einer Fristsetzung von einer Woche den Rücktritt vom Vertrag erklären und Schadensersatz verlangen.
§ 10 Feuerwehr und Sanitätsdienst, zusätzliche Kosten
Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) kann vor der Veranstaltung Polizei, Feuerwehr und Rettungsdienst verständigen. Der Umfang der eingesetzten Dienstpersonen hängt vor allem von der zu erwartenden Besucherzahl und der Art der Veranstaltung ab. Die betreffenden Kosten hat der Mieter zu tragen. Diese Kosten sind nicht in der Miete enthalten. Spätestens zwei Wochen nach dem Veranstaltungstag erteilt Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) dem Mieter eine Schlussrechnung dieser Kosten.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

§ 11 Sicherheit
1) Dem Mieter obliegt es, für einen sicheren und reibungslosen Ablauf der Veranstaltung zu sorgen. Er trägt das gesamte Risiko der Veranstaltung einschließlich Vor und Nachbereitung. Er ist für die Sicherheit der Veranstaltung und die Einhaltung der Vorschriften und behördlichen Auflagen verantwortlich. Insbesondere hat er die Vorschriften des Jugendschutzgesetzes, der Gewerbeordnung und der Versammlungsstättenverordnung einzuhalten und zu beachten.
2) Sind von der Veranstaltung Gefahren zu erwarten, hat der Mieter der Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) auf Verlangen ein Sicherheitskonzept einer Sicherheitsfirma vorzulegen. Daraus muss sich ergeben, dass keine Gefahren für die öffentliche Sicherheit und Ordnung bestehen und ein sicherer Ablauf der Veranstaltung gewährleistet ist.
3) Während des Betriebs muss der Mieter oder sein verantwortlicher Veranstaltungsleiter ständig anwesend sein. Der Mieter oder der von ihm beauftragte Veranstaltungsleiter haben die Zusammenarbeit von Ordnungsdienst, Brandsicherheitswache und Sanitätswache, mit der Polizei, der Feuerwehr und dem Rettungsdienst zu gewährleisten.
Der Mieter bzw. der beauftragte Veranstaltungsleiter hat sich mit der Versammlungsstätte und deren Einrichtungen vertraut zu machen. Hierzu hat sich der Mieter bzw. der Veranstaltungsleiter, vor Beginn der Veranstaltung an Freizeitcenter Beckum zu wenden. Es wird klargestellt, dass sämtliche Betreiberpflichten nach § 38 Abs. 1 bis 4 der Versammlungsstättenverordnung NRW vom Mieter zu erfüllen sind.
4) Bei schwerwiegenden Gefahren für die öffentliche Sicherheit und Ordnung, die nicht abgestellt werden können, hat der Mieter nach Rücksprache mit Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) die Veranstaltung abzubrechen. Dies gilt insbesondere, wenn für die Sicherheit notwendige Anlagen, Einrichtungen oder Vorrichtungen nicht betriebsfähig sind oder wenn Betriebsvorschriften nicht eingehalten werden können.

§ 12 Haftung des Mieters
1) Der Mieter hat die überlassenen Räume und Gegenstände sorgfältig und pfleglich zu behandeln und sie in einem ordnungsgemäßen, bezugsfertigen Zustand und vollständig, einschließlich überlassener Schlüssel, Geräte und Anlagen zurückzugeben.
2) Nimmt der Mieter seine Sorgfaltspflichten nicht war oder verletzen seine Lieferanten, seine Erfüllungs- oder Verrichtungsgehilfen ihre Sorgfaltspflichten, haftet er der Freizeitcenter Beckum auf Ersatz des daraus entstehenden Schadens. Dies gilt insbesondere bei einer Beschädigung des Mietgegenstandes; wird durch Beschädigung des Mietgegenstandes eine Neuvermietung behindert, so haftet der Mieter für den entstandenen Mietausfall und evtl. Regressansprüche von Folgemietern. Der Mieter muss sich im Streitfall entlasten, dass er die Pflichtverletzung nicht zu vertreten hat.
3) Soweit andere als die in Absatz 2 genannten Personen, insbesondere Besucher der Veranstaltung, Schäden am Mietgegenstand zufügen, ist der Mieter dafür gegenüber der Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) schadenersatzpflichtig, wenn ihm ein eigenes Verschulden zur Last fällt.
4) Der Mieter stellt Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) von allen Schadensersatzansprüchen Dritter frei, die von diesen gegen Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) geltend gemacht werden, soweit sie vom Mieter, seinen Zulieferern oder seinen Erfüllungs- oder Verrichtungsgehilfen zu vertreten sind und im Zusammenhang mit der Veranstaltung stehen.
5) Der Mieter ist verpflichtet, eine Veranstalterhaftpflichtversicherung abzuschließen, die mindestens folgende Deckungssummen aufweist:
- 3 Mio. € für Personenschäden - 3 Mio. € für Sachschäden - 3 Mio. € für Vermögensschäden.
Der Mieter weist der Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) den Abschluss einer solchen Versicherung 4 Wochen vor Veranstaltungsbeginn durch Vorlage des Versicherungsscheins nach. Andernfalls schließt Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) zu Lasten des Mieters die erforderliche Versicherung ab oder erklärt nach fruchtloser Fristsetzung den Rücktritt vom Vertrag.

§ 13 Haftung der Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter)
1) Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) stellt die Mieträume zum vereinbarten Zeitpunkt in ordnungsgemäßem Zustand dem Mieter zur Verfügung.
Sollten Mängel der Mietsache vorliegen, so werden diese von Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) unverzüglich nach Kenntnis abgestellt.
2) Weitergehende Schadensersatzansprüche – gleichgültig ob sie aus mietrechtlicher Mängelhaftung, aus unerlaubter Handlung oder einem sonstigen Rechtsgrund abgeleitet werden – können gegen Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) nur geltend gemacht werden, wenn diese vorsätzlich oder grob fahrlässig gehandelt hat. Dies gilt insbesondere auch für Mängel, die bereits bei Abschluss des Mietvertrages bestanden; die verschuldensabhängige Haftung der Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) nach § 536a BGB wird ausdrücklich ausgeschlossen.
3) Die Haftungsbegrenzungen nach Absatz 2 S. 1 gelten allerdings nicht, soweit Mietmängel oder sonstigen haftungsrelevante Tatbestände zu Schäden an Leben, Körper, Gesundheit (Personenschäden) geführt haben oder vermieterseitig eine Verletzung wesentlicher Vertragspflichten (Kardinalpflichten) vorliegt. Dann haftet Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) auch bei leichter Fahrlässigkeit.
4) Für eingebrachte Sache des Mieters, seinen Zulieferern und seinen Erfüllungs- oder Verrichtungsgehilfen übernimmt Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) außer in Fällen des Vorsatzes oder grober Fahrlässigkeit keinerlei Haftung.

§ 14 Hausrecht
Der Mieter hat für die Dauer der Veranstaltung – maßgeblich ist die vertraglich vereinbarte Dauer der Veranstaltung – das Hausrecht in dem Mietgegenstand, und auf dem Veranstaltungsgelände. Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) behält sich vor, dieses, bei Gefahr der öffentlichen Sicherheit und Ordnung, an sich zu ziehen.
Bei der Ausübung des Hausrechts durch Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) sind die berechtigten Belange des Mieters, insbesondere die ihm aus dem vereinbarten Vertrag und diesen Vertragsbedingungen zustehenden Nutzungsrechte zu berücksichtigen.

§ 15 Rauchverbot
In dem Mietgegenstand gilt ein absolutes Rauchverbot. Auf dem Veranstaltungsgelände kann eine Raucherecke, unter Berücksichtigung der öffentlich-rechtlichen Vorschriften, eingerichtet werden. Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) stellt in diesem Fall Aschenbecher in ausreichender Zahl zur Verfügung.

§ 16 Rücktritt vom Vertrag, Storno
1) Der geschlossene Vertrag ist für beide Seiten verbindlich. Die ordentliche Kündigung ist ausgeschlossen. Ein Rücktritt vom Vertrag ist nur ausnahmsweise nach Maßgabe der folgenden Absätze zulässig.
2) Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) kann nach vorheriger fruchtloser Fristsetzung vom Vertrag zurücktreten, wenn
a) die Miete nicht rechtzeitig entrichtet worden ist
b) wenn der Mieter die Anmeldung und Bezahlung der Gebühren bei der GEMA nicht vorgenommen und Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) die Zahlung auf Verlangen nicht angezeigt hat
c) der Mieter die Veranstalterhaftpflichtversicherung nicht nachgewiesen hat
d) durch die Veranstaltung des Mieters eine Störung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung eintritt oder auf Grund von Tatsachen mit hinreichender Wahrscheinlichkeit eine solche Störung zu befürchten ist
e) der vereinbarte Nutzungszweck vom Mieter geändert wird
f) behördliche Genehmigungen, die der Mieter einholen muss, nicht vorliegen, gegen gesetzliche Vorschriften, insbesondere gegen Betriebsvorschriften der Versamlungsstättenverordnung, für deren Einhaltung der Mieter sorgen muss, verstoßen wird oder behördliche Auflagen, die der Mieter einhalten muss, nicht beachtet werden
g) der Mieter, ohne hierzu von Freizeitcenter Beckum ermächtigt zu sein, den Mietgegenstand einem Dritten überlässt
h) der Mieter, entgegen § 5 Abs. 2, es zulässt, dass auf der Veranstaltung Personen, Minderheiten, Völkergruppen, politische Parteien bzw. sonstige Gruppierungen verunglimpft, diskriminiert oder in einer anderen Art und Weise herabgewürdigt werden. Im Falle des Rücktritts der Freizeitcenter Beckum ist die gezahlte Miete an den Mieter zurückzuerstatten; dies gilt jedoch nicht, falls der Mieter die in a) bis h) genannten Gründe zu vertreten hat.
3) Der Mieter kann bis 9 Monate vor Beginn der Veranstaltung mit einer Stornogebühr von 500,00€ vom Vertrag zurücktreten.
Danach ist ein Rücktritt mit folgenden Stornosätzen möglich:
– bis 6 Monate vor Veranstaltungsbeginn 1250,00 €
– bis 3 Monate vor Veranstaltungsbeginn 2500,00 €
– weniger als 1 Monate vor Veranstaltungsbeginn 3750,00 €
– weniger als 14 Tage vor der Veranstaltung 5000,00 €
Falls Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) für den reservierten Tag, eine andere Veranstaltung buchen kann, fallen keine Stornogebühren an. Auch bei einem nachweislichen Todesfall (1. Verwandtschaftsgrad) werden keine Stornogebühren anfallen.
Die Absage muss schriftlich erfolgen. Wenn Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) weitergehende Aufwendungen bis zur Absage hatte, darf sie diese Kosten dem Mieter zusätzlich berechnen. Der Mieter hat das Recht nachzuweisen, dass der Freizeitcenter Beckum GmbH (BY Eventcenter) ein geringerer oder keinerlei Schaden entstanden ist. Auf Verlangen wird Freizeitcenter Beckum GmbH dem Mieter entsprechende Auskünfte erteilen.
4) Wenn die Veranstaltung auf Grund höherer Gewalt ausfällt, kann jede Partei den Rücktritt erklären. In diesem Fall entfallen die Pflichten zur Gebrauchsüberlassung und zur Mietzahlung. Eine bereits erbrachte Mietzahlung ist zurückzuerstatten. Bis dahin gemachte Aufwendungen hat jede Vertragspartei selbst zu tragen. Als höhere Gewalt gilt u.a. nicht schlechtes Wetter.

§ 17 Schriftformklausel; salvatorische Klausel
1) Für die Vertragsbeziehungen sind ausschließlich die im Vertrag getroffenen schriftlichen Vereinbarungen maßgeblich. Änderungen und Ergänzungen bedürfen der schriftlichen Festlegung. Dies gilt auch bzgl. der Aufhebung der Schriftformklausel.
2) Sollte eine Vertragsbestimmung ungültig sein, berührt dies nicht den Fortbestand des übrigen Vertrages. Die ungültige Klausel wird - soweit vorhanden – durch die entsprechende gesetzliche Vorschrift ersetzt.

§ 18 Gültigkeit der deutschen Fassung
Es gilt ausschließlich die deutsche Fassung dieser Vertragsbedingungen. Die Bedingungen verfasst in anderen Sprachen sind nach bestem Wissen übersetzt. Sie enthalten jedoch keine rechtliche Wirkung.

§ 19 Rechtswahl; Gerichtsstand
Für die Rechtsbeziehungen der Vertragspartner gilt deutsches Recht. Soweit die Vertragspartner Kaufleute oder juristische Personen des öffentlichen Rechts sind oder eine der Parteien keinen allgemeinen Gerichtsstand in Deutschland hat, wird als Gerichtsstand Beckum bestimmt.

Kontakt

+49 2521 826 2007
+49 171 348 484 6
info@byeventcenter.de

ADRESSE

BY-Eventcenter Beckum
Am Tuttenbrocksee 9
59269 Beckum
Web: www.byeventcenter.de